

TISZAKANYÁR KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
28/2016. (V. 19.)
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Tiszakanyár Község településfejlesztéssel és településrendezéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

A Képviselő-testület:

Tiszakanyár Község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján az alábbi tartalommal fogadja el:

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) Tiszakanyár Község teljes lakossága az önkormányzat honlapján www.tiszakanyar.hu való közzététel útján
- 2.) Az 1. sz. melléklet a) pontjában meghatározott egyházak,
- 3.) Az 1. sz. melléklet b) pontjában felsorolt civil szervezetek,
- 4.) Az 1. sz. melléklet b) pontjában felsorolt gazdasági szervezetek
- 5.) Illetékes I. fokú építésügyi hatóság
- 6.) A meghirdetés alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

a) Az Önkormányzat a az I. pont 2.), 3.) pontjában felsorolt partnereket írásban megkeresi, valamint a tájékoztatás elősegítésére az önkormányzat honlapján www.tiszakanyar.hu külön helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított helyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

1. számú táblázat:

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, szabályozási tervek, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltségének címére 4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 37. történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel jegyzo@tiszakanyar.t-online.hu e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

a) A beérkezett véleményeket a Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltsége táblázatban összegzi.

b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltsége megküldi a településfejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki az alapján szakmai javaslatot készít.

b) A tervezői szakmai javaslata alapján a Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltsége valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.

c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltsége feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre, és erről hirdetményt jelentet meg a Község honlapján.

d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

e) A szakmai szabályokról, településrendezéshez tartozó kérdésekről a főépítész; minden egyéb, tervet jelentősen befolyásoló kérdésről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Dombrádi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszakanyári Kirendeltsége az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre.

b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat Tiszakanyár Község közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

A szabályzat 2016. május 20. napján lép hatályba.

Tiszakanyár, 2016. május 19.

Háda György
Polgármester

Nagy János
Jegyző megbízásából:

dr. Ténai András
aljegyző

- a) Illetékes I. fokú építésügyi hatóság
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Kisvárdai Járási Hivatala 4600
Kisvárdá, Szent L. u. 7-11.
- b) Bevont egyházak:
 - aa) Római Katolikus Egyházközség 4492 Dombrád, Kossuth u.42. Gyetkó László
Plébános
 - ab) Tiszakanyári Református Egyházközség 4493 Tiszakanyár, Fő u.35. Kántor Gábor
Lelkipásztor
- c) Bevont civil szervezetek:
 - ba) Tiszakanyári Sportegyesület 2002 4493 Tiszakanyár, Dombrádi u.37. Háda
Tivadar Elnök
 - bb) „Együtt a gyermekekért” alapítvány 4493 Tiszakanyár, Fő u. 23. Lenyuné Farkas
Katalin Kuratórium Elnöke
 - bc) Tiszakanyári Polgárőr Egyesület 4493 Tiszakanyár, Dombrádi u.37. Csucska Zsolt
Elnök
- c.) Bevont gazdasági Szervek:
 - ca.: HÁDA 1 KFT. 4493 Tiszakanyár, Kölcsey u. 12.
 - cb.: TÉNAI KFT. 4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 24.
 - cc.: DOMBKA 2003. ZRT. 4492 Dombrád Andrássy u. 82.
 - cd.: FA-FORMULA 2000 BT. 4493 Tiszakanyár, Csillag u. 16.